

T.a.v. het college van B&W
Raadhuisplein 1
7581 AG Losser



Losser, 7 augustus 2025

Onderwerp: Art. 39 RvO gemeenteraad. Omgevingsvisie gemeente Oldenzaal 2050.

Geacht college,

Zoals bekend is op 1 januari 2024 de Omgevingswet in werking getreden waarin o.a. is aangegeven, dat elke gemeenteraad voor zijn grondgebied een omgevingsvisie moet vaststellen met betrekking tot toekomstige ontwikkelingen (toekomstvisie) voor de fysiek leefomgeving. De gemeenteraad van Losser een dergelijke toekomstvisie vastgesteld en daarmee voldaan aan hetgeen is vastgelegd in de Omgevingswet.

Inmiddels heeft ook het college van burgemeester en wethouders van Oldenzaal het ontwerp van de “Omgevingsvisie Oldenzaal” ter inzage gelegd en kan eenieder vanaf 23 juli 2025 gedurende 7 weken lang (dus tot en met 9 september 2025) schriftelijk of mondeling een zienswijze naar voren brengen.

Naar aanleiding van deze ter inzagelegging hebben een aantal verontruste inwoners van de gemeente Losser ons benaderd en deelgenoot gemaakt van hun onrust over de impact van een mogelijk nieuw aan te leggen rondweg aan de noord(west)kant van Oldenzaal, deels over het grondgebied van de gemeente Losser. In het Ontwerp Omgevingsvisie Oldenzaal 2050 van de gemeente Oldenzaal wordt namelijk op meerdere plaatsen in het document in verschillende bewoordingen gemeld dat de aanleg van een rondweg aan de noord(west)kant van Oldenzaal zal worden verkend als nieuwe verbinding tussen N-wegen. Enerzijds om de verkeersdruk binnen de stad te verlichten en anderzijds in relatie tot woningbouwontwikkeling (zie kaartbeeld pagina 41 van de omgevingsvisie). Met het gedeelte tussen de Weerselosestraat (N 349) richting de weg Oldenzaal – Denekamp (N 342) over de Tankenberg tot aan de Bentheimerstraat (N 735) is grondgebied van de gemeente Losser betrokken met een zeer hoge landschappelijke, culturele, recreatieve en natuurwaarden.

Het heeft ons dan ook verrast dat er kennelijk buiten de eigendomsgrenzen van de gemeente Oldenzaal ook gronden betrokken zijn van onze gemeente (en Oldenzaal zich daarmee begeeft buiten het wettelijke kader) waarover wij als gemeenteraad niet geïnformeerd zijn, danwel betrokken zijn bij de totstandkoming van de omgevingsvisie Oldenzaal. Het CDA heeft daarop dan ook de volgende vragen aan het college.

1. Was u op de hoogte danwel bent u door of namens het college van B&W van Oldenzaal voortijdig geïnformeerd over het voornemen om de noord(west)verbinding, deels over Lossers grondgebied, in haar omgevingsvisie op te nemen?
2. Welke reactie/boodschap heeft u aan het college van B&W van Oldenzaal meegegeven met betrekking tot de opname van deze verbinding, deels over Lossers grondgebied, in haar omgevingsvisie?

3. Waarom heeft u de raad niet geïnformeerd over deze kwestie waarvan toch duidelijk mag zijn dat hierover de nodige reuring en vragen kunnen ontstaan?
4. Bent u bereid om met betrekking tot deze kwestie een zienswijze in te dienen over deze mogelijk externe ontwikkeling op Lossers grondgebied waarvan het nut en de noodzaak voor wat ons betreft twijfelachtig is en de negatieve effecten van een dergelijke verbinding de kwetsbaarheid van het gebied negatief beïnvloeden?

Gelet op het verstrijken van de termijn waarbinnen zienswijzen ingediend kunnen worden, verzoeken wij u om de vragen vóór 9 september te beantwoorden.

In afwachting van uw reactie, verblijven wij,

H.J.P. (Paul) Elferink Fractievoorzitter CDA Lossers